

2025年4月14日

各位

会社名 マーチャント・バンカーズ株式会社  
 代表取締役社長兼 CEO 高崎正年  
 (コード 3121 東証スタンダード)  
 問合せ先 取締役 CFO 加藤東司  
 (TEL 03-6434-5540)

(開示事項の中止) 株式会社HDI との業務提携解消のお知らせ

当社は、株式会社HDI (以下、「HDI社」といいます。)と2024年11月18日付で締結した業務提携契約に基づく業務提携の解消につきまして、本日開催の取締役会で決議いたしましたので、お知らせいたします。

a. 業務提携解消の理由並びに内容

2024年11月18日付の業務提携契約締結以降、川崎市中原区でのワンルームマンション開発案件を中心に、HDI社と当社との共同事業による不動産開発案件について、金融機関も含め、検討・協議を重ねてまいりましたが、相互に、業務提携により当初期待したシナジー創出が困難との結論に至り、業務提携を解消いたしました。

b. 解消する業務提携の内容

HDI社と当社との共同事業による不動産開発案件

c. 提携の相手先の概要

(2025年4月14日現在)

(1) 名称	株式会社HDI			
(2) 所在地	東京都港区麻布十番三丁目6番2号NS麻布十番ビル8階			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 堀江宗弘氏			
(4) 事業内容	内外投資家向け一棟収益マンション・アパートメントの企画・開発・販売、建築設計及び構造計算請負、不動産コンサルティングサービス業務、保険代理店業務			
(5) 資本金	2,000万円			
(6) 設立年月日	2013年6月5日			
(7) 大株主及び持株比率	堀江宗弘氏 100%			
(8) 当社と当該会社との関係	資本関係、人的関係、取引関係ともありません。 関連当事者に該当いたしません。			
(9) 財政状態及び経営成績				
	決算期	2022年3月期	2023年3月期	2024年3月期
純資産		169百万円	209百万円	483百万円
総資産		907百万円	2,700百万円	4,483百万円
1株当たり純資産		169,770.61円	209,401.07円	483,466.24円
売上高		3,140百万円	4,231百万円	7,497百万円
営業利益		104百万円	69百万円	464百万円
経常利益		92百万円	59百万円	419百万円
当期純利益		28百万円	39百万円	274百万円
1株当たり当期純利益		28,626.21円	39,630.46円	274,065.17円
1株当たり配当金		—円	—円	—円

d. 提携の日程

2025年4月14日付で当社取締役会承認のうえ、同日、HDI社と業務提携解消合意書を締結のうえ、提携業務を解消しております

e. 今後の見通し

本件による当社連結業績へ与える影響はありません。

以 上