

平成22年8月3日

各 位

会 社 名 マーチャント・バンカーズ株式会社
代表取締役社長兼 COO 森 下 将 典
(コード 3121 大証 2 部)
問 合 せ 先 経営管理部長兼社長室長 庄 佳 秀
(TEL 03-3502-4910)

連結子会社による更生会社株式会社穴吹工務店及び株式会社穴吹ハートレイとの スポンサー基本契約書締結に関するお知らせ

本日付で、当社の連結子会社である株式会社 MBK オペレーターズ (以下、「MBKO」) が、更生会社株式会社穴吹工務店 (以下、「穴吹工務店」) 及び更生会社株式会社穴吹ハートレイ (以下、「穴吹ハートレイ」) との間で「スポンサー基本契約書」を締結し、両社が営む会員制リゾート・マンション「ヴィラ北軽井沢」(群馬県吾妻郡長野原町北軽井沢) の運営事業を承継することとなりましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 経緯

当社グループは「顧客の立場に立って、心を込めて、喜びと満足を感じ取っていただけるサービスの実現」をモットーとして、ホテル事業、指定管理受託事業、並びにスポーツ・フィットネス事業を子会社である MBKO で展開しており、現在、国内 10 カ所の施設運営を行っております。

このたび、同事業の業容拡大のための取組として、MBKO が、穴吹工務店及び穴吹ハートレイとの間でスポンサー基本契約書を締結いたしました。

穴吹ハートレイは、穴吹工務店の子会社としてゴルフ場やリゾートマンション・ホテルなどを運営してまいりましたが、平成 21 年 12 月 11 日付で、穴吹工務店とともに東京地方裁判所より会社更生手続開始の決定を受け、早期の事業再建に向けてスポンサー選定手続を行ってまいりました。

MBKO は、このスポンサー選定手続の結果、穴吹工務店及び穴吹ハートレイの「ヴィラ北軽井沢」にかかる事業を承継することとなったものであります。

「ヴィラ北軽井沢」は、浅間山麓に広がる北軽井沢高原に位置し、最上階には浅間山を眺望する展望大浴場を持つ、総戸数 203 戸の会員制リゾート・マンションであります。周辺にはゴルフ場・スキー場などのアウトドアスポーツ施設や、「軽井沢・プリンスショッピングプラザ」などの商業施設があり、リゾートの拠点として高い利便性を有しております。

当社グループは、今後、当該施設において、MBKO がこれまでの実績を通じて培ったオペレーションマネジメントのノウハウを導入することにより、経営の効率化及び顧客サービスの向上を図ってまいります。

また、当社グループの関係先を中心に、中国をはじめとする海外の富裕層のお客様へ本リゾートクラブ会員権を販売していくことにより、当該施設のグレードの維持と利用促進を両立させ、当該事業による収益の確保を目指してまいります。

ヴィラ北軽井沢



2. 穴吹工務店及び穴吹ハートレイの概要

(1) 株式会社穴吹工務店の概要

①商号	株式会社穴吹工務店	
②所在地	香川県高松市藤塚町1丁目11番22号	
③事業内容	不動産の分譲事業、不動産賃貸事業、不動産管理事業、総合建設業	
④資本金	5,754百万円	
⑤設立年月	昭和36年1月11日	
⑥代表者の役職・氏名	管財人 立山 繁美 管財人 長谷川 宅司	
⑦従業員数	774名(平成21年11月現在)	
⑧発行済株式総数	15,393,347株	
⑨株主の状況・持株比率	穴吹国際交流センター株式会社	28.05%
	株式会社日進総合研究所	23.49%
	株式会社テーオーシー	7.66%
	有限会社旭不動産	5.94%
	穴吹工務店従業員持株会	4.89%

(2) 株式会社穴吹ハートレイの概要

①商号	株式会社穴吹ハートレイ	
②所在地	香川県木田郡三木町大字下高岡972番地30	
③事業内容	リゾート事業、飲食業	
④資本金	100百万円	
⑤設立年月	昭和40年12月8日	
⑥代表者の役職・氏名	管財人 長谷川 宅司	
⑦従業員数	195名(平成21年11月現在)	
⑧発行済株式総数	32,000株	
⑨株主の状況・持株比率	更生会社株式会社エイシィカンパニーグループ (株式会社穴吹工務店の100%子会社)	100%

3. 日程

本日付で「スポンサー基本契約書」の締結が完了いたしました。この後、穴吹工務店及び穴吹ハートレイの更生計画が認可された後、本事業の承継手続きを行うこととなります。なお、更生計画案の策定から認可にかけての日程は、現時点では未定であります。

4. 今後の見通し

本件が当社の当期連結業績に与える影響については、軽微であります。

以 上