

平成 18 年 11 月 30 日

各 位

会 社 名 アセット・インベスターズ株式会社
代表者名 代表取締役社長兼 CEO 若 山 健 彦
(コード 3121 大証 2 部・福証)
問合せ先 経営企画室長 鷲 謙 太 郎
(TEL 03-3502-4910)

株式会社ティー・ケー・ピーの増資引受けに関するお知らせ

当社は、本日付けで、株式会社ティー・ケー・ピー（以下、「TKP 社」）の増資を引き受けることといたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

1 . TKP 社の事業概要

TKP 社は、「貸会議室ネット」や「研修ネット」の国内最大級の企業向けポータルサイトなどを運営し、IT を駆使しリアルビジネスに企業ユーザーを誘導している会社で、リアルビジネスでは、遊休資産のキャッシュ化ソリューションとして、空室をリノベーション後にサブリースする貸会議室の運営を行っており、現在 110 会場を運営しております。また、起業研修、セミナーのコーディネート事業を行っており、会場手配・会場設営・講師派遣・ケータリング手配・清掃管理まで一気通貫のサービスの提供を行っております。

当社は、今回の増資引受けにより、TKP 社の事業が当社のマーチャント・バンキング事業との相乗効果を強めることができると期待し、今回の増資を引受けるものであります。

2 . TKP 社の会社概要

本社所在地 : 東京都港区浜松町二丁目 7 番 17 号
代表取締役 : 河野貴輝
設立 : 2005 年 8 月
URL : <http://www.tkp.jp>
事業内容 : リアルビジネス IT ソリューション事業

3 . 第三者割当増資の概要

< 第三者割当増資引受先一覧 >

住友商事株式会社、東京海上日動火災保険株式会社、日本駐車場開発株式会社、アセット・マネジャーズ株式会社、アセット・インベスターズ株式会社、株式会社三井住友銀行、伊藤忠ファイナンス株式会社、伊藤忠テクノロジーベンチャーズ株式会社、株式会社サイバーエージェント、アセット・インベスターズ株式会社、有限会社ミロス（ 1 ）、株式会社 Y's & partners（ 2 ）、株式会社アエリアファイナンス（ 3 ）

- 1 株式会社ダヴィンチ・アドバイザーズが運用助言するファンドが出資する企業であります。
- 2 株式会社ワイズテーブルコーポレーションの子会社であります。
- 3 株式会社アエリアの子会社であります。

以上

(参考)

NEWS RELEASE



報道発表資料
2006年11月30日
株式会社ティーケーピー

住友商事、伊藤忠商事グループ、三井住友銀行などを引き受け先とする 2億8,998万円の第三者割当増資を実施

企業向けポータルサイト「貸会議室ネット (<http://www.kashikaigishitsu.net/>)」や「研修ネット (<http://www.tkpkenshu.net/>)」を運営する株式会社ティーケーピー(本社:東京都港区、代表取締役社長:河野貴輝、以下 TKP)は、住友商事株式会社、日本駐車場開発株式会社、伊藤忠商事グループ、アセット・マネジャーズグループ、東京海上日動火災保険株式会社、株式会社三井住友銀行、株式会社サイバーエージェントなどを割当先とする2億8,998万円の第三者割当増資を本日実施しました。

今回の増資により、TKPの資本金は、2億8,249万5,000円(資本準備金2億4,249万円)になります。

TKPは、「貸会議室ネット」や「研修ネット」の国内最大級の企業向けポータルサイトなどを運営し、ITを駆使しリアルビジネスに企業ユーザーを誘導しています。リアルビジネスでは、遊休資産のキャッシュ化ソリューションとして、空室をリノベーション後にサブリースする貸会議室の運営を行っており、現在110会場を運営しております。また、起業研修、セミナーのコーディネート事業を行っており、会場手配・会場設営・講師派遣・ケータリング手配・清掃管理まで一気通貫のサービスの提供を行っております。

今回の増資により、株主との関係を強化し当社のビジネスと相乗効果を強めることができると期待しています。住友商事やサイバーエージェントなどは、当社の企業向けポータルとの連携、東京海上日動火災保険とは、貸会議室の保険、日本駐車場開発やアセット・マネジャーズグループ、有限会社ミロス(1)、三井住友銀行とは、遊休資産の獲得で協力していきます。

今後、TKPは全国に大規模なビジネスセンターを展開していきます。すでに、旧日立製作所本社ビル(東京都千代田区神田)の1Fに12の会議室およびセミナールームを運営。「御茶ノ水ビジネスセンター (<http://www.tkpochanomizu-bc.net/>)」として10月16日にオープンしております。その他にも東京都中央区日本橋にて「東京ビジネスセンター(<http://www.tkptokyo-bc.net/>)」をオープンしており、今後は地方にもビジネスセンターを展開する予定です。

< 第三者割当増資引受先一覧 >

住友商事株式会社、東京海上日動火災保険株式会社、日本駐車場開発株式会社、アセット・マネジャーズ株式会社、アセット・インベスターズ株式会社、株式会社三井住友銀行、伊藤忠ファイナンス株式会社、伊藤忠テクノロジーベンチャーズ株式会社、株式会社サイバーエージェント、株式会社Y's & partners(2)、有限会社ミロス(1)、株式会社アエリアファイナンス(3)

1 株式会社ダヴィンチ・アドバイザーズが運用助言するファンドが出資する企業です。

2 株式会社ワイズテーブルコーポレーションの子会社です。

3 株式会社アエリアの子会社です。

(参考)

NEWS RELEASE



【株式会社ティーケーピーとは】

TKP は、都心オフィスビルの空室をリノベーション後にサブリースし、企業に会議室としてレンタルする事業を行っております。TKP が運営するポータルサイト「貸会議室ネット」「研修ネット」はいずれも人気サイトとして、企業団体からの支持を受けております。

【会社概要】

本社所在地 : 東京都港区浜松町二丁目 7 番 17 号
代表取締役 : 河野貴輝
設立 : 2005 年 8 月
URL : <http://www.tkp.jp>
事業内容 : リアルビジネス IT ソリューション事業

< 『貸会議室ネット』運営事業 > <http://www.kashikaigishitsu.net>

『貸会議室ネット』ポータルサイト運営
ビジネス街を中心とした TKP 会議室・TKP レンタルオフィス運営
貸会議室運営受託業務(集客・集金代行・清掃管理業務)
商業ビル空間有効活用に関する企画提案

< 『TKP 研修ネット』運営事業 > <http://www.tkpkenshu.net>

『TKP 研修ネット』ポータルサイト運営
企業向け研修会場運営
研修サービスの企画提案

< ホテル運営事業 > <http://www.lusis.jp>

『ホテルルース札幌(TKP 札幌ビジネスセンター)』運営

< 『Office104』運営事業 > <http://www.office104.net>

『Office104』レンタルオフィス総合情報サイト運営
ビジネス街を中心とした TKP レンタルオフィス運営
レンタルオフィス事業支援・提案

< 『貸オフィスネット』運営事業 > <http://www.kashioffice.net>

『貸オフィスネット』ポータルサイト運営
ビジネス街を中心とした TKP 貸事務所運営
貸事務所・貸マンション運営受託業務(集客・集金代行・管理業務)
商業ビル空間有効活用に関する企画提案

< 『TKP 貸店舗ネット』運営事業 >

『TKP 貸店舗ネット』ポータルサイト運営
駅前を中心とした店舗リノベーション事業
設備備品付き店舗貸出事業
店舗開業者向けノウハウ・金融支援事業

【本リリースに関するお問合せ先】

株式会社ティーケーピー

担当: 飯島

TEL: 03-5614-6677 Email: pr@tkp.jp