

平成 17 年 5 月 9 日

各 位

会 社 名 アセット・インベスターズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 若 山 健 彦  
(コード 3121 大証 2 部・福証)  
問合せ先 総務部部長 渡 邊 政 秀  
( TEL052-781-6301 )

会 社 名 アセット・マネジャーズ株式会社  
代表者名 取締役社長 青 木 巖  
(コード 2337 大証ヘラクレス)  
問合せ先 コーポレートプランニング部長  
ディレクター 中 原 滋  
( TEL03-3502-4800 )

## 投資法人「イーアセット投資法人」の設立に関するお知らせ

当社グループの連結子会社である株式会社アセット・リアルティ・マネジャーズは、J - R E I T (不動産投資信託)市場への新規参入を目指し、準備を進めておりますが、このたび「投資信託及び投資法人に関する法律」(以下、「投信法」という。)に基づき投資法人を設立企画し、諸手続きが完了いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 投資法人の概要

- ( 1 ) 目 的 本投資法人は、投信法に基づき、投資法人の資産を主として不動産等の特定資産に対する投資として運用することを目的とします。
- ( 2 ) 商 号 イーアセット投資法人 ( 英文名 eASSET Investment Corporation )
- ( 3 ) 投資対象 本投資法人は、主として不動産等および不動産等を主たる投資対象とする資産対応証券等を投資対象とします。
- ( 4 ) 運用方針 投資主価値の最大化を実現させるべく、中長年にわたる安定的な収益の確保および運用資産の着実な成長を図って参ります。
- ( 5 ) ポートフォリオ運営  
過度な集中によるリスクを軽減する基本方針に基づき、「オフィス」「商業」「住居」の3つの用途に分散投資を行います。また、安定的な収益確保のために、地域経済の基盤が強固な首都圏中心に投資を行います。また、収益力の向上ならびに地域経済の活性化動向を見極めながら、他地域への分散投資も実施します。

ご注意：本報道発表文は、投資法人イーアセット投資法人の設立に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為のために作成されたものではありません。

## 2. イーアセット投資法人の概要

- (1) 本店所在地 東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
- (2) 設立に際し発行した投資口数 200口
- (3) 割当先 アセット・マネジャーズ株式会社
- (4) 払込金額 1億円
- (5) 役員及び会計監査人
  - 執行役員 深田武寛(株式会社アセット・リアルティ・マネジャーズ 代表取締役社長)
  - 監督役員 山田明文(弁護士)
  - 監督役員 松丸洋行(公認会計士)
  - 会計監査人 中央青山監査法人

## 3. 投資法人資産運用会社(投資信託委託会社)の概要

- (1) 会社名 株式会社アセット・リアルティ・マネジャーズ
- (2) 本店所在地 東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
- (3) 開業年月 平成16年2月
- (4) 代表者 代表取締役社長 深田武寛
- (5) 資本金 1億15百万円(平成17年2月末現在)
- (6) 株主構成 アセット・マネジャーズ(株)、アセット・インベスターズ(株)、イーバンク銀行(株)、鹿島建設(株)、(株)日本エスコン、みずほ信託銀行(株)、三井住友海上保険(株)、大和生命保険(株)、新光証券(株)
- (7) 認可取得日 平成17年3月4日
- (8) 認可番号 投資法人資産運用業 内閣総理大臣第40号
- (9) ホームページ <http://www.assetrealtymanagers.co.jp>

## 4. 今期の業績への影響について

本件における今期の連結業績見通しに与える影響はございません。

以 上

ご注意：本報道発表文は、投資法人イーアセット投資法人の設立に関して一般に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為のために作成されたものではありません。