

平成 16 年 11 月 19 日

各位

会 社 名 アセット・インベスターズ株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 若 山 健 彦  
コ ー ド 番 号 3 1 2 1 大証 2 部・福証  
問 合 せ 先 総務経理部副部長 渡 邊 政 秀  
電 話 番 号 0 5 2 ( 7 8 1 ) 6 3 0 1

## 中期経営計画(連結)に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 3 月期中間決算短信を発表させていただきましたが、この度、平成 17 年 3 月期から平成 19 年 3 月期までの 3 ヶ年間についての中期経営計画を策定いたしましたので以下にお知らせいたします。

### 記

#### 1. 中期経営計画(連結) 収益目標

(単位:百万円)

	(参考:単体実績)	中期経営計画(連結)					
	平成 16 年 3 月期 (前期実績)	平成 17 年 3 月期 (今期予想)		平成 18 年 3 月期 (来期計画)		平成 19 年 3 月期 (再来期計画)	
	金 額	金 額	前年比	金 額	前年比	金 額	前年比
売 上 高	9 7 9	2 , 0 5 0		3 , 7 0 0	180.5%	5 , 0 0 0	135.1%
経 常 利 益	5 4 6	7 1 0		1 , 2 0 0	169.0%	1 , 7 5 0	145.8%
当 期 利 益	4 6 0	4 1 0		6 9 0	168.3%	1 , 0 1 0	146.4%

#### 2. 中期経営計画策定の経緯

当社は平成 15 年 7 月に新日本紡績株式会社よりアセット・インベスターズ株式会社へ商号の変更を行い、本格的な投資事業を進めております。その投資事業モデルが強固となり、また平成 17 年 3 月中間期より新会計方針のもと連結決算を開始したこと、また経営目標の明確化が有益であることから、3 ヶ年の中期経営計画を策定することといたしました。

#### 3. 重点項目について

本経営計画の期間、下記を通じ投資会社としてのプレゼンスの向上を図ってまいります。

##### ・投資業務の本格化

当社は、「投資を通じて社会・企業に価値を創造する」を経営理念とし、不動産と企業への投資を本体業務の中心としております。平成 17 年 3 月期上期も不動産証券化商品への投資およびその回収、M & A 等を通じた国内外の企業への投資を行いました。今後も有効な投資を積極的に実行いたします。

##### ・ホスピタリティ&ウェルネス事業の強化・拡大

従来から保有する 2 ヶ所のボウリング場を運営し、和創ダイニング「てんのでん」を展開する株式会社キュアリアスへ投資を行う一方、株式会社アセット・オペレーターズを 8 月より連結子会社化し、ホテル日航茨木大阪や大阪松原・八尾のスイミング・スクール運営など、今後も人々の余暇・健康を充実させる事業の運営を重点的に手がけてまいります。

##### ・資金調達について

平成 16 年 3 月末の株主に向けた割当増資、同 9 月に第三者割当増資を実施し、市場より約 25 億円の資金を調達しましたが、今後は投資ファンド組成等、財務の健全性を考慮した最適且つ柔軟な資金調達を検討してまいります。

以上