

平成 17 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況(非連結)

平成 16 年 8 月 12 日

上場会社名 アセット・インベスターズ株式会社
(URL <http://www.assetinvestors.co.jp>)

(コード番号 3121 大証第2部、福証)
TEL (052) 781-6301

問合せ先 代表者役職・氏名 代表取締役社長 若山 健彦
責任者役職・氏名 総務部長 石田 重喜

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

会計処理における簡便な方法の採用の有無 : 無
最近会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

2. 平成 17 年 3 月期第 1 四半期財務・業績の概況 (平成 16 年 4 月 1 日 ~ 平成 16 年 6 月 30 日)

(1) 経営成績の進捗状況

(百万円未満切捨)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
平成 17 年 3 月期第 1 四半期	280	210.2	181	-	158	-	87	-
平成 16 年 3 月期第 1 四半期	90	-	-	-	-	-	-	-
(参考)平成 16 年 3 月期	978		560		545		459	

	1 株当たり四半期(当期)純利益	潜在株式調整後 1 株当たり四半期(当期)純利益
	円 銭	円 銭
平成 17 年 3 月期第 1 四半期	328	-
平成 16 年 3 月期第 1 四半期	-	-
(参考)平成 16 年 3 月期	2879	-

(注) 1. 売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期比増減率を示しております。
2. 前年同四半期実績は売上高のみの表示であったため、他の項目における比較は行なっておりません。

[経営成績の進捗状況に関する定性的情報等]

当第 1 四半期におけるわが国経済は、輸出及び設備投資が増加し、個人消費についても回復の傾向にあるなど、企業収益は改善の兆しを見せており、景気は緩やかな回復基調にありました。

昨年 6 月に新たに当社の事業領域になったマーチャントバンキングビジネス(投資銀行業務)におきましては、不動産投資信託(J-REIT)の上場銘柄数や時価総額は引き続き増加傾向にあり、国内外の機関投資家や年金基金から個人投資家にいたるまでマーケットへの参加者が急速に増加しております。また、不良債権の処理や減損会計の導入に対応すべく不動産を中心とする資産売却や流動化も活発化している状況であり、当社にとって追い風の状況が続いております。

このような状況下で、当社におきましてはマーチャントバンキングビジネスによる収入が業績に寄与し、損益は堅調に推移いたしました結果、当第 1 四半期における業績は、売上高 280 百万円、経常利益 158 百万円、四半期(当期)純利益 87 百万円となりました。

事業別セグメントの売上高は次の通りであります。

マーチャントバンキング事業

不動産流動化事業に伴う業務受託料収入、投資収入などが売上に寄与することとなりました。又、不動産賃貸事業も賃料相場の下落傾向が見られる市場環境の中、積極的に新規テナントの募集に努めるとともに、昨年度新規物件を取得した結果、売上高は 221 百万円(前年同期比 193 百万円増)となりました。

アミューズメント事業

ボウリング事業においては、積極的な勧誘等の販促活動に力点を置き運営に当たりましたが、売上高は 58 百万円(前年同期比 3 百万円減)となりました。

(2) 財政状態の変動状況

	総資産	株主資本	株主資本比率	1 株当たり株主資本
	百万円	百万円	%	円 銭
平成 17 年 3 月期第 1 四半期	7,728	4,358	56.4	140 03
平成 16 年 3 月期第 1 四半期	-	-	-	-
(参考)平成 16 年 3 月期	6,662	3,295	49.5	206 36

[財務状態の変動状況に関する定性的情報等]

当第1四半期末の財政状態は、総資産は7,728百万円(前会計年度末比1,065百万円増)、負債合計は、3,369百万円(前会計年度末比2百万円増)となり、株主資本は、4,358百万円(前会計年度末比1,063百万円増)となりました。

添付資料

- ・ 四半期貸借対照表、四半期損益計算書

3. 平成17年3月期の業績予想(平成16年4月1日~平成17年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり年間配当金		
				中間	期末	
	百万円	百万円	百万円	円 銭	円 銭	円 銭
中間期	470	250	140	-	-	-
通期	1,090	650	350	-	5 00	5 00

(参考) 1株当たり予想当期純利益(通期)11円67銭

[業績予想に関する定性的情報等]

今後の業績予想につきましては、平成16年5月19日発表の数値を修正しておりません。

ただし、1株当たり予想当期純利益(通期)につきましては、平成16年5月31日を払込期日とする株主割当により実行された発行新株式数の増加と、第1四半期期末自己株式数37,052株を除き算出しているため、決算公表時(平成16年5月19日)予想数値より10円24銭減少しております。

上記に記載した予想数値は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要因を含んでおります。実際の業績は、業況の変化等により、上記予想数値と異なる場合があります。

以上

[添付資料]

1 . 四半期貸借対照表

区 分	当第1四半期会計期間末 (平成16年6月30日現在)		前事業年度の要約貸借対照表 (平成16年3月31日現在)	
	金額(千円)	構成比	金額(千円)	構成比
(資産の部)		%		%
流動資産				
1 現金及び預金	1,001,146		1,106,830	
2 売掛金	176		143	
3 棚卸資産	16,766		16,501	
4 短期貸付金	657,500		-	
5 匿名組合出資金	2,684,953		2,263,642	
6 その他の流動資産	21,728		29,773	
流動資産合計	4,382,270	56.7	3,416,891	51.3
固定資産				
(1) 有形固定資産				
1 建物	1,137,915		1,152,361	
2 構築物	11,431		11,647	
3 機械及び装置	5,729		6,036	
4 工具器具備品	3,897		4,189	
5 土地	1,782,430		1,782,430	
有形固定資産合計	2,941,404	38.1	2,956,665	44.4
(2) 無形固定資産				
1 電話加入権	299		299	
無形固定資産合計	299	0.0	299	0.0
(3) 投資その他の資産				
1 投資有価証券	229,362		229,485	
2 その他の 投資その他の資産	184,425		68,425	
3 貸倒引当金	8,975		8,975	
投資その他の資産合計	404,813	5.2	288,936	4.3
固定資産合計	3,346,516	43.3	3,245,900	48.7
資産合計	7,728,786	100.0	6,662,791	100.0

区 分	当第1四半期会計期間末 (平成16年 6月30日現在)		前事業年度の要約貸借対照表 (平成16年 3月31日現在)	
	金額(千円)	構成比	金額(千円)	構成比
(負債の部)		%		%
流動負債				
1 支払手形及び買掛金	2,443		5,052	
2 短期借入金	1,000,000		1,000,000	
3 1年以内返済予定の長期借入金	332,000		311,600	
4 未払法人税等	71,511		81,825	
5 未払消費税等	3,617		11,239	
6 その他の流動負債	25,470		30,753	
流動負債合計	1,435,042	18.6	1,440,470	21.6
固定負債				
1 長期借入金	1,076,000		1,063,500	
2 繰延税金負債	831,585		835,916	
3 預り敷金・保証金	27,228		27,228	
固定負債合計	1,934,813	25.0	1,926,644	28.9
負債合計	3,369,856	43.6	3,367,115	50.5
(資本の部)				
資本金	1,330,788	17.2	800,000	12.0
資本剰余金	532,008	6.9	1,219	0.0
利益剰余金	2,444,527	31.6	2,437,211	36.6
その他有価証券評価差額金	57,116	0.8	60,397	0.9
自己株式	5,510	0.1	3,151	0.0
資本合計	4,358,930	56.4	3,295,676	49.5
負債・資本合計	7,728,786	100.0	6,662,791	100.0

1. 四半期損益計算書

区 分	当第1四半期会計期間 (自 平成16年4月1日 至 平成16年6月30日)		前会計年度の要約損益計算書 (自 平成15年4月1日 至 平成16年3月31日)	
	金額(千円)	百分比	金額(千円)	百分比
売上高	280,135	100.0	978,924	100.0
売上原価	55,461	19.8	270,127	27.6
売上総利益	224,674	80.2	708,796	72.4
販売費及び一般管理費	42,951	15.3	148,439	15.2
営業利益	181,722	64.9	560,356	57.2
営業外収益				
1 受取利息	9		120	
2 受取配当金	4,395		828	
3 その他	3,090	2.7	800	0.2
営業外費用				
1 支払利息	15,699		15,717	
2 貸倒引当金繰入額	-		50	
3 新株発行費	14,727		-	
4 その他	58	10.9	540	1.7
経常利益	158,732	56.7	545,797	55.7
特別損失				
1 固定資産除売却損	-		12,182	
2 過年度消費税修正損	-		4,177	
3 投資有価証券評価損	-		327	
4 ゴルフ会員権評価損	-		300	1.7
税引前四半期(当期)純利益	158,732	56.7	528,809	54.0
法人税、住民税及び事業税	71,844		81,946	
法人税等調整額	281	25.5	13,084	7.0
四半期(当期)純利益	87,169	31.1	459,947	47.0
前期繰越利益	407,860		20,460	
四半期(当期)未処分利益	495,030		480,407	